

评标报告

(工程普通)

项目名称：2026 年呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司欠发达国有农牧场巩固提升粮食烘干塔建设项目 2026 年呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司欠发达国有农牧场巩固提升粮食烘干塔建设项目 026 年呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司欠发达国有农牧场巩固提升粮食烘干塔建设项目二标段

2026 年 5 月 18 日

目 录

一、招标项目基本情况.....	1
(一) 项目标段(包件)前期工作和批准情况.....	1
(二) 招标项目标段(包件)概况.....	1
二、招标过程回顾.....	2
招标公告、招标文件发布情况.....	2
三、开标情况记录.....	2
四、评标工作情况.....	3
五、通过初步评审的投标人名单.....	3
六、否决的投标人名单以及否决理由.....	3
七、串通投标情形的评审情况说明.....	4
八、澄清、说明及补正事项纪要.....	4
九、失信行为查询结果.....	4
十、评分情况及投标人排序.....	4

一、招标项目基本情况

(一) 项目标段（包件）前期工作和批准情况

项目标段（包件）名称 2026年呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司欠发达国有农牧场巩固提升粮食烘干塔建设项目 026年呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司欠发达国有农牧场巩固提升粮食烘干塔建设项目二标段（以下简称“本项目”）已由 呼伦贝尔农垦集团有限公司 关于 2026年呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司欠发达国有农牧场巩固提升粮食烘干塔建设项目实施方案的批复 项目审批(核准/备案)文件批准部门和批准文号 呼垦建字〔2026〕97号 批准建设，项目招标人为 呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司，建设资金来自 财政。项目标段（包件）已具备招标条件，本次招标为本项目标段（包件）第 1 次招标，本次招标采用 资格 后审。

(二) 招标项目标段（包件）概况

1. 本次招标包括以下内容：

项目标段 呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司 2026年呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司欠发达国有农牧场巩固提升粮食烘干塔建设项目 2026年呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司欠发达国有农牧场巩固提升粮食烘干塔建设项目 026年呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司欠发达国有农牧场巩固提升粮食烘干塔建设项目二标段 K1507842026042701001002。

2. 本标段计划日期：

计划开工日期：_2026_年_5_月_30_日，计划竣工日期_2026_年_8_月_30_日。

3. 标段（包件）详情：

呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司 2026 年呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司欠发达国有农牧场巩固提升粮食烘干塔建设项目 2026 年呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司欠发达国有农牧场巩固提升粮食烘干塔建设项目 026 年呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司欠发达国有农牧场巩固提升粮食烘干塔建设项目二标段 K1507842026042701001002，该标段（包件）情况详见下表：

序号	标段编号	标段名称	项目规模	标段（包件）最高投标限价(元)
1	K15078420 260427010 01002	2026 年呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司欠发达国有农牧场巩固提升粮食烘干塔建设项目 026 年呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司欠发达国有农牧场巩固提升粮食烘干塔建设项目二标段	详见招标公告、文件	2460257.78

二、招标过程回顾

招标公告、招标文件发布情况

招标人于2026年4月27日在内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）上发布招标文件及相关资料，刊登了招标公告。

三、开标情况记录

在递交投标文件截止时间2026年5月18日9时30分（北京时间），共收到了4份投标文件，此标段投标人均满足法定数量。同一时间在额尔古纳市公共资源交易中心举行了开标会议。本次招标采用全流程电子化招投标，投标人在投标截止时间前，登录不见面开标大厅参加开标会议。招标人根据招标文件规定、电子交易系统的程序，组织投标文件进行解密、唱标等工作。递交投标文件的投标人为：

1. 内蒙古实泽建设工程有限公司
2. 内蒙古海霖建筑工程有限责任公司
3. 根河市叁兴房屋建筑有限责任公司
4. 内蒙古万马益创建筑工程有限责任公司

本次开标会参会人员：

招标人代表：呼伦贝尔农垦苏沁农牧场有限公司何敬波；

行政监督工作人员：呼伦贝尔农垦集团有限公司刘涛、王旭。

抽取系数：无

四、评标工作情况

本次评标采用综合评估评标办法（明标），已在招标文件中载明。评标工作遵循公平、公正、科学、择优的原则，在全封闭状态下进行。经过评标委员会对各投标单位的投标文件认真、细致的评审后，评标委员会最终向招标人推荐了中标候选人并编写本评标报告。

评标时间：2026年5月18日开始，2026年5月18日结束。

评标地点：额尔古纳市公共资源交易中心。

评标委员依据《招标文件》中的“评标办法”，分别对各投标人的投标文件进行评审、资格评审及响应性评审等初步评审，对通过初步评审的投标人的投标文件进行了详细评审。额尔古纳市公共资源交易中心对评标工作进行了全过程影音记录。

五、通过初步评审的投标人名单

序号	投标人名称	备注
1	内蒙古海霖建筑工程有限责任公司	
2	内蒙古万马益创建筑工程有限责任公司	
3	根河市叁兴房屋建筑有限责任公司	

4	内蒙古实泽建设工程有 限公司	
---	-------------------	--

评标基准价：2459819.02 元

六、否决的投标人名称以及否决理由

无

七、串通投标情形的评审情况说明

无

八、澄清、说明及补正事项纪要

无

九、失信行为查询结果

无

十、评分情况及投标人排序

序号	投标人名称	得分	排序
----	-------	----	----

1	根河市叁兴房屋 建筑有限责任公 司	92.37	1
2	内蒙古万马益创 建筑工程有限责 任公司	88.05	2
3	内蒙古实泽建设 工程有限公司	88.03	3
4	内蒙古海霖建筑 工程有限责任公 司	87.22	4

十一、中标候选人名单

根据评委会评价结果。按《招标文件》规定，将投标文件排序前三名的投标人推荐为本招标项目的中标候选人，推荐中标候选人名单如下：

序号	投标人名称	投标报价（元）	推荐排名
1	根河市叁兴房屋 建筑有限责任公 司	2458862.1100	1
2	内蒙古万马益创 建筑工程有限责	2457205.8000	2

	任公司		
3	内蒙古实泽建设工程 有限公司	2459873.9400	3

1. 企业得分的全部类似项目业绩（含项目经理）。

内蒙古海霖建筑工程有限责任公司					
序号	项目名称	发包人名称	合同金额	项目经理	得分项
1	新巴尔虎右旗贝尔苏木垃圾（牲畜）无害化处理项目新建及改造厂房项目	新巴尔虎右旗贝尔苏木人民政府	610317.00 元	王晓婷	<input checked="" type="checkbox"/>
2	拉布大林街道办事处拉布大林 2025 年	额尔古纳市拉布大林街道办事处	3387632.9 0 元	郝柏成	<input checked="" type="checkbox"/>

	农业大棚 建设项自 (三期)				
--	----------------------	--	--	--	--

内蒙古实泽建设工程有限公司					
序号	项目名称	发包人名称	合同金额	项目经理	得分项
1	就护林村 烘干塔项目(二次)	扎兰屯市 萨马街鄂 温克民族 乡人民政府	3979000.0 0元	冯国亮	<input checked="" type="checkbox"/>
2	★林西县 “一家亲” 农文旅融 合采摘园 建设项目	林西县十 二吐乡人 民政府	2412800.0 0元	白文光	<input checked="" type="checkbox"/>
3	十三敖包 镇敖包前 村设施农	巴林左旗 十三敖包 镇人民政	1827900.0 0元	邵海侠	<input checked="" type="checkbox"/>

	业冷棚建设 项目(二期)	府			
4	乌敦套海 镇太湖山 村药材基 地建设项 目	乌敦套海 镇太湖山 村股份经 济合作社、 乌敦套海 镇二节地 村股份经 济合作社、 乌敦套海 镇敖之木 村肚济合 作社、乌敦 套海镇下 府村股份 经济合作 社、乌敦套 海镇孤山	3201848.5 1元	杨艳华	<input checked="" type="checkbox"/>

		子村股份 经济合作 社、乌敦套 海镇三道 沟村股份 经济合作 社			
--	--	--	--	--	--

内蒙古万马益创建筑工程有限责任公司					
序号	项目名称	发包人名称	合同金额	项目经理	得分项
1	阿荣旗鸿 祥家园三 期	阿荣旗鸿 翔房地产 开发有限 公司	54580240. 00 元	赵晓明	<input checked="" type="checkbox"/>
2	锡尼河东 苏木孟根 托雅嘎查 集体经济 养殖基地	鄂温克族 自治旗锡 尼河东苏 木人民政 府	3386713.0 4 元	付志国	<input checked="" type="checkbox"/>

	后续建设 项目				
3	哈达图边 境派出所 营房运行 维护项目	哈达图边 境派出所	54195.00 元	马长山	<input checked="" type="checkbox"/>

根河市叁兴房屋建筑有限责任公司					
序号	项目名称	发包人名称	合同金额	项目经理	得分项
1	根河市乌兰牧旗标准化建设项目	根河市文化旅游广电局	7248346.5 1元	李德华	<input checked="" type="checkbox"/>
2	根河市消防救援大队消防训练场建设项目	根河市消防救援大队	2544954.1 6元	齐忠革	<input checked="" type="checkbox"/>
3	中国内蒙	中国内蒙	476607.94	刘如彪	<input checked="" type="checkbox"/>

	古森工集团阿龙山森林工业有限公司冷库建设项目	古森工集团阿龙山森林工业有限公司	元		
--	------------------------	------------------	---	--	--

2. 企业得分的全部获奖工程项目（含项目经理）。

评标委员会负责人：

--

评标委员会成员：

如有不同意见，原因说明：无

2026年5月18日

附件 1：评标附表

1. 开标记录表附表
2. 资格评审评委汇总打分表附表
3. 响应性评审评委汇总打分表附表
4. 形式评审评委汇总打分表附表
5. 报价部分评委汇总打分表附表
6. 商务部分评委汇总打分表附表
7. 技术部分评委汇总打分表附表
8. 其他因素评委汇总打分表附表
9. 最终排名附表

附件 2、评标办法

初步评审			
条款号	评审因素		评审标准
1	形式评审	投标人名称	与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致
		投标函签字盖章	有法定代表人或其委托代理人签字或加盖单位章
		投标文件格式	符合第八章“投标文件格式”的要求
		联合体投标人	提交联合体协议书,并明确联合体牵头人(如有)
		报价唯一	只能有一个有效报价
2	资格评审	营业执照	具备有效的营业执照正本或副本
		安全生产许可证	具备有效的安全

			生产许可证
		企业基本账户开户许可证或基本存款账户信息	具备有效的基本账户开户许可证或基本存款账户信息
		资质条件	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定
		信誉要求	符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定 投标人在国家信息中心主办“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询是否有失信记录，即截止开标当日评审时未被记入失信名单（评标委

			员会评审现场在“信用中国”网站查询)。
		项目经理	符合第二章 投标人须知”第 1.4.1 项规定
3	响应性评审	投标报价	符合第二章 投标人须知”第 3.2 项规定
		投标内容	符合第二章 投标人须知”第 1.3.1 项规定
		工期	符合第二章 投标人须知”第 1.3.2 项规定
		工程质量	符合第二章 投标人须知”第 1.3.3 项规定
		投标有效期	符合第二章 投标人须知”第

			3.3.1 项规定
		投标保证金	符合第二章“投标人须知”第3.4.1 项规定
		权利义务	符合第四章“合同条款及格式”规定
		已标价工程量清单	符合第五章“工程量清单”给出的范围及数量
		技术标准和要求	符合第七章“技术标准和要求”规定

详细评审		
条款号	评审因素	评审标准
1	分值构成(总分 100.0 分)	其他因素(--)
		商务部分(10.0)
		报价部分(40.0)
		技术部分(50.0)